

## Résiliation de bail : préavis location

**Les conseils ImmoJeune :**

1 : Avant d'envoyer votre lettre de résiliation de bail par courrier, pensez à prévenir le propriétaire-bailleur. Cela lui permettra de s'organiser et vous conserverez d'excellentes relations avec lui.

2 : Informez votre propriétaire qu'il peut relouer facilement en déposant son annonce gratuitement sur ImmoJeune.com. Dépôt d'annonce gratuit pour louer par particulier.

Vos Nom et Prénom

Votre Adresse

Votre Téléphone

Prénom et Nom de votre propriétaire bailleur

Adresse de votre bailleur

A \_\_\_\_\_, le \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Objet : Résiliation de bail, préavis 3 mois - lettre envoyée en recommandé avec A/R.

Madame, Monsieur,

Par cette lettre (*ou suite à notre entretien téléphonique du \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_*), je vous informe (*ou confirme*) de mon souhait de mettre fin au contrat de location qui nous lie, donc de **résilier le bail de location** que nous avons conclu.

En effet, je suis locataire de votre appartement situé au : *adresse du bien*

que j'occupe depuis le \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Cette résiliation sera effective en date du \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, conformément au délai minimum de 3 mois de préavis auquel je suis tenu puisque le logement n'est pas situé dans une zone tendue.

Je me tiens à votre disposition pour décider d'une date d'état des lieux à votre convenance.

Dans l'attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Vos Prénom et Nom

Votre Signature.